

## ПРОТОКОЛ №б/н

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г.Москва, Ленинский пр-т, дом 37 А.

г.Москва

«16» декабря 2010г.

Общее собрание собственников помещений проведено в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного Кодекса РФ.

Всего поступило решений 236. В голосовании приняло участие 54,5 % собственников помещений дома обладающих **11 613,3** кв.м. жилой и **1850,3** кв.м. нежилой площади.

### Кворум имеется.

### **Вопросы поставленные на голосование:**

1. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 7-ми человек:
  - 1.1. Латышева Наталия Константиновна
  - 1.2. Зенадзе Михаил Иванович
  - 1.3. Кирсанов Кирилл Александрович
  - 1.4. Соловьева Ирина Константиновна
  - 1.5. Ватутина Елена Георгиевна
  - 1.6. Серебрянникова Ольга Сергеевна
  - 1.7. Асонова Мария Андреевна
  
2. Подтвердить выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
  
3. Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома ГУП ЭВАЖД.
  
4. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирного дома с ГУП ЭВАЖД.
  
5. Утвердить ставку по содержанию и ремонту помещения за 1кв.м. в месяц в размере ставки Правительства Москвы на 2011 год.
  
6. Утвердить план текущего ремонта многоквартирного дома на 2011 год.
  
7. Избрать уполномоченных представителей собственников помещений для взаимодействия с ГУП ЭВАЖД в вопросах управления, содержания и текущего ремонта многоквартирного дома в составе 7-ми человек:
  - 7.1. Латышева Наталия Константиновна
  - 7.2. Зенадзе Михаил Иванович
  - 7.3. Кирсанов Кирилл Александрович
  - 7.4. Соловьева Ирина Константиновна
  - 7.5. Ватутина Елена Георгиевна
  - 7.6. Серебрянникова Ольга Сергеевна
  - 7.7. Асонова Мария Андреевна

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Директор Филиала,  
№13 ГУП ЭВАЖД  
г. Москва  
Е.С. Блаженко

8. Выбрать способом уведомления и доведения до собственников помещений дома итогов голосования и информации о последующих общих собраниях – размещение сообщений на первом этаже в каждом из подъездов многоквартирного дома.

9. Определить место хранения оригиналов документов по вопросам настоящего общего собрания – управляющей организации Филиал №13 ГУП ЭВАЖД.

10. Утвердить смету доходов и расходов по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2011 год.

### **Результаты голосования:**

1. Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе 7-ми человек:

- 1.1. Латышева Наталия Константиновна
- 1.2. Зенадзе Михаил Иванович
- 1.3. Кирсанов Кирилл Александрович
- 1.4. Соловьева Ирина Константиновна
- 1.5. Ватутина Елена Георгиевна
- 1.6. Серебрянникова Ольга Сергеевна
- 1.7. Асонова Мария Андреевна

**Голосовали:** «за» - 99,6%, «против» - 0,4%, «воздержались» - 0%;

**Принято решение:** избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 7-ми человек:

- 1.1. Латышева Наталия Константиновна
- 1.2. Зенадзе Михаил Иванович
- 1.3. Кирсанов Кирилл Александрович
- 1.4. Соловьева Ирина Константиновна
- 1.5. Ватутина Елена Георгиевна
- 1.6. Серебрянникова Ольга Сергеевна
- 1.7. Асонова Мария Андреевна

2. О подтверждении выбора способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**Голосовали:** «за» - 99,9%, «против» - 0%, «воздержались» - 0,1%;

**Принято решение:** подтвердить выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. О выборе управляющей организации многоквартирного дома – ГУП ЭВАЖД.

**Голосовали:** «за» - 99,4%, «против» - 0%, «воздержались» - 0,6%;

**Принято решение:** выбрать управляющей организацией многоквартирного дома – ГУП ЭВАЖД.

4. Об утверждении формы и условий договора управления многоквартирного дома с ГУП ЭВАЖД.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

*Е.С. Вязицкая*



*Директор Филиала  
№13 ГУП ЭВАЖД  
Е.С. Вязицкая*

**Голосовали:** «за» - 95%, «против» - %, «воздержались» - 5%;

**Принято решение:** утвердить форму и условия договора управления многоквартирного дома с ГУП ЭВАЖД.

5. Об утверждении ставки по содержанию и ремонту помещения за 1 кв.м. в месяц в размере ставки Правительства Москвы на 2011 год.

**Голосовали:** «за» - 96,2%, «против» - 0%, «воздержались» - 3,8%;

**Принято решение:** утвердить ставку по содержанию и ремонту помещения за 1 кв.м. в месяц в размере ставки Правительства Москвы на 2011 год.

6. Об утверждении плана текущего ремонта многоквартирного дома на 2011 год.

**Голосовали:** «за» - 94,4%, «против» - 0%, «воздержались» - 5,6%;

**Принято решение:** утвердить план текущего ремонта многоквартирного дома на 2011 год.

7. Об избрании уполномоченных представителей собственников помещения для взаимодействия с ГУП ЭВАЖД в вопросах управления, содержания и текущего ремонта многоквартирного дома в составе 7-ми человек:

7.1. Латышева Наталия Константиновна

7.2. Зенадзе Михаил Иванович

7.3. Кирсанов Кирилл Александрович

7.4. Соловьева Ирина Константиновна

7.5. Ватутина Елена Георгиевна

7.6. Серебрянникова Ольга Сергеевна

7.7 Асонова Мария Андреевна

**Голосовали:** «за» - 98,3%, «против» - 1,7%, «воздержались» - 0%;

**Принято решение:** избрать уполномоченных представителей собственников помещений для взаимодействия с ГУП ЭВАЖД в вопросах управления, содержания и текущего ремонта многоквартирного дома в составе 7-ми человек:

7.1. Латышева Наталия Константиновна

7.2. Зенадзе Михаил Иванович

7.3. Кирсанов Кирилл Александрович

7.4. Соловьева Ирина Константиновна

7.5. Ватутина Елена Георгиевна

7.6. Серебрянникова Ольга Сергеевна

7.7 Асонова Мария Андреевна

8. О выборе способа уведомления и доведения до собственников помещения дома итогов голосования и информации о последующих общих собраниях – размещение сообщений на первом этаже в каждом из подъездов многоквартирного дома.

**Голосовали:** «за» - 99,9%, «против» - 0%, «воздержались» - 0,1%;

**Принято решение:** выбрать способом уведомления и доведения до собственников помещений дома итогов голосования и информации о последующих общих собраниях – размещение сообщений на первом этаже в каждом из подъездов многоквартирного дома.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Директор Филиала  
Э.С. Блаженко  
ГУП ЭВАЖД

9. Об определении места хранения оригиналов документов по вопросам настоящего общего собрания – управляющей организации филиал №13 ГУП ЭВАЖД.

**Голосовали:** «за» - 97,5%, «против» - 0%, «воздержались» - 2,5%;

**Принято решение:** определить место хранения оригиналов документов по вопросам настоящего общего собрания – управляющей организации филиал №13 ГУП ЭВАЖД.

10. Об утверждении сметы доходов и расходов по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2011 год.

**Голосовали:** «за» - 96,4%, «против» - 0%, «воздержались» - 3,6%;

**Принято решение:** утвердить смету доходов и расходов по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2011 год.

**Счетная комиссия:**

( Киреева К.А. )  
ЭВАЖД  
( Соловьева И.К. )  
Асмолова М.В.  
( Матвеева М.К. )  
( Зендагу М.И. )

КОПИЯ ВЕРНА

подпись



Директор филиала  
№13 ГУП ЭВАЖД  
Е.С. Владимирова